

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 631 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. 1

Zmluvné strany

1. **Názov:** Agentúra na podporu regionálneho rozvoja Košice, n.o.
Sídlo: Strojárska 3, 040 01 Košice
Zapísaná: v registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby
číslo OVVS/10/2003
IČO: 312 57 402
DIČ: 202 173 4902
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK22 5600 0000 0004 4719 2002
Zastúpená: Ing. Jaroslav Tešliar, PhD., riaditeľ
Kontaktná osoba: Ing. Jozef Šuľak
0915 923 821
jozef.sulak@arr.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

2. **Zhotoviteľ:** Ing. arch. Pavol Mészáros, PhD.
Bydlisko:
Dátum narodenia:
Číslo OP:
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 2

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo podľa tejto zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu za jeho vykonanie.
- 2.2 Predmetom diela je spracovanie návrhu programu zameraného na **prenájom priestorov – co-workingové kancelárie** (zdieľané pracovisko kancelárskeho charakteru) a **spolupráca na návrhu koncepcie architektonicko-dispozičného riešenia areálu Strojárska 3 v Košiciach**, v priestoroch ktorých bude zriadené Kreatívne centrum Košického samosprávneho kraja. Tieto podklady budú slúžiť pre spracovanie „Štúdie uskutočniteľnosti - Kreatívne centrum KSK“. Program bude spracovaný podľa nasledovnej štruktúry:
- Názov programu
 - Typ služby
 - Oblasť KKP
 - Cieľová skupina
 - Popis programu
 - Obsah a štruktúra jedného cyklu programu

- Forma a trvanie jedného cyklu programu
- Počet účastníkov v rámci jedného cyklu programu
- Rozsah jedného cyklu na osobu / skupinu (v hodinách)
- Zodpovedná organizácia / potenciálny dodávateľ a
- Organizácia je platcom DPH
- Partneri a možnosti ich zapojenia do programu
- ROZPOČET:
- výdavky na jeden cyklus (bez technológií)
- vybavenie / technológia potrebné na realizáciu programu – **vrátane predloženia 3 aktuálnych cenových ponúk od 3 subjektov**
- priestorové požiadavky na technológiu resp. program
- Počty cyklov programu v jednotlivých rokoch
- Nákup vybavenia / technológií podľa rokov
- PRÍJMY - zdroje príjmov - poplatok od 1 účastníka na jeden cyklus programu
- Sumarizácia informácií o programe:
 - počet účastníkov (v rozdelení po rokoch)
 - rozpočet: výdavky, potenciál príjmov (% potenciál príjmov z výdavkov).

2.3 Zhotoviteľ dodá predmet diela v elektronickej verzii v editovateľnom formáte (*.xls). Objednávateľ prevezme predmet diela na základe písomného preberacieho protokolu.

2.4 Dielo bude spracované v súlade s aktuálne dostupným **Modelom centralizovanej podpory kultúrneho a kreatívneho priemyslu v rámci PO3 IROP.**

Čl. 3

Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia v nasledovnom termíne:

- **prvý návrh:** do 15.08.2017
- **finálna verzia:** najneskôr do 31.08.2017

3.2 Dodržanie vyššie uvedených termínov je závislé od riadneho a včasného poskytnutia súčinnosti objednávateľa dojednaného v bode 6.1 tejto zmluvy. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

Čl. 4

Cena za dielo a jej splatnosť

4.1 Cena za riadne vykonanie diela podľa bodu 2.2 tejto zmluvy je **500,- EUR** (slovom: **päťsto EUR**) súhrnne za celé dielo. Uvedená cena je konečná vzhľadom na skutočnosť, že zhotoviteľ nie je platiteľom DPH.

4.2 Cena za dielo bude uhradená do 14 dní po prevzatí diela preberacím protokolom.

Čl. 5

Práva a povinnosti zhotoviteľa

5.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa článku 2 tejto zmluvy riadne, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

5.2 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním časti diela aj inú osobu, pričom zodpovedá akoby dielo vykonával sám.

5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať so zhotoviteľom „Architektonickej štúdie areálu Strojárska 3 v Košiciach“ a pracovnou skupinou pre tvorbu Kreatívneho centra na úrovni Košického samosprávneho kraja.

5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, s ktorými sa oboznámil pri vykonaní diela podľa tejto zmluvy a bez súhlasu objednávateľa ich neposkytne tretej osobe.

Čl. 6

Práva a povinnosti objednávateľa

6.1 Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi patričnú súčinnosť nevyhnutnú na riadne vykonanie diela. Patričnou súčinnosťou sa rozumie najmä:

- vytvoriť také podmienky spolupráce, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas splniť svoj záväzok,
- určiť osobu alebo osoby, ktoré budú zodpovedné za komunikáciu a poskytnutie nevyhnutných informácií.

6.2 Objednávateľ je oprávnený byť informovaný o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa predmetu diela. Na výzvu objednávateľa je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa bez zbytočného odkladu o skutočnom stave prebiehajúcej prípravy predmetu diela.

Čl. 7

Sankcie

7.1 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením podľa článku 3 ods. 2 je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

7.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním diela je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. 8

Zánik zmluvy

8.1 Zmluva zaniká splnením záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy.

8.2 Zmluva môže taktiež zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán.

8.3 Zmluvné strany sú oprávnené zmluvu písomne vypovedať, ak jedna zo zmluvných strán opakovane porušuje ustanovenia tejto zmluvy.

8.4 V prípade, že nastali skutočnosti zakladajúce právo zmluvu vypovedať v zmysle porušenia vyššie uvedených zmluvných alebo iných zákonných povinností jednou zo zmluvných strán, druhá zmluvná strana je povinná túto skutočnosť písomne oznámiť zmluvnej strane, ktorá povinnosť porušila a dať jej 5 dňovú lehotu na odstránenie porušujúceho stavu.

8.5 Pokiaľ k odstráneniu porušujúceho stavu v uvedenej lehote nedôjde, je zmluvná strana oprávnená podať písomnú výpoveď.

8.6 Výpoveď nadobúda účinnosť dňom doručenia druhej zmluvnej strane.

8.7 Ukončením zmluvného vzťahu nezbavuje žiadneho účastníka zmluvy povinnosti vysporiadať záväzky, ktoré vznikli počas trvania zmluvy.

Čl. 9

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 9.1 Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a inými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 9.2 Obsah tejto zmluvy je možné meniť a doplňovať po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a budú podpísané zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany.
- 9.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 9.4 Zmluvné strany sa zaväzujú urobiť príslušné zmeny v identifikácii zmluvných strán v tejto zmluve, pokiaľ budú potrebné v súvislosti so zmenou organizačnej štruktúry.
- 9.5 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla byť spôsobilá priamo či nepriamo zmariť alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu diela, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyzuistiť druhú zmluvnú stranu.
- 9.6 V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu, resp. sporného nároku sa ich zmluvné strany zaväzujú riešiť bez zbytočného odkladu prioritne vzájomnou dohodou.
- 9.7 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva dostane po podpise objednávateľ a jeden dodávateľ.
- 9.8 Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich slobodnej vôle, nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a že im nie sú v dobe podpisu zmluvy známe okolnosti, ktoré by mohli obmedziť jej obsah a účinnosť. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Košiciach, 14.08.2017

V Košiciach, 11.08.2017

.....
Ing. Jaroslav Tešliar, PhD.
za objednávateľa

.....
Ing. arch. Pavol Mészáros, PhD.
za zhotoviteľa