

Zmluva o dielo

zatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Čl. 1

Zmluvné strany

1. **Názov:** **Agentúra na podporu regionálneho rozvoja Košice, n.o.**
Sídlo: Strojárska 3, 040 01 Košice
Zapísaná: v registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby číslo OVVS/10/2003
IČO: 312 57 402
DIČ: 202 173 4902
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK22 5600 0000 0004 4719 2002
Zastúpená: Ing. Jaroslav Tešliar, CSc., riaditeľ
Kontaktná osoba: Ing. Jozef Šuľak
0915 923 821
jozef.sulak@arr.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

2. **Zhotoviteľ:** **Mgr. art. Peter Beňo**
Bydlisko: Hviezdoslavova 8, 082 71 Lipany
DIČ: 1040684271
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK34 7500 0000 0040 1817 1084

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 2

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo podľa tejto zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu za jeho vykonanie.

2.2 Predmetom diela je:

- a) Spracovanie funkčného a priestorového rozloženia priestorov Kreatívneho centra KSK (funkčné a priestorové väzby jednotlivých funkcií a grafické zapracovanie do pôdorysov zamerania).
- b) Spracovanie podkladov pre zadanie projektovej dokumentácie – sprievodná správa – základný koncept riešenia, všeobecné stavebné požiadavky na rekonštrukciu, charakteristika priestorov a špecifické stavebné požiadavky na rekonštrukciu.
- c) Súčinnosť a spolupráca so spracovateľmi projektovej dokumentácie, Krajským pamiatkovým úradom a inými zainteresovanými inštitúciami (v prípade potreby) počas spracovávania projektovej dokumentácie.
- d) Úprava a finalizácia programov na základe aktuálneho a finálneho priestorového riešenia.

e) Finálny návrh technologického vybavenia Kreatívneho centra KSK na základe finálneho priestorového riešenia vrátane prieskumu trhu, na základe ktorého bola stanovená cena jednotlivých technológií. Prieskumu trhu zhotoviteľ predloží v nasledovnej štruktúre:

- Opis predmetu zákazky
- Cenové ponuky
- Záznam z vyhodnotenia prieskumu trhu (vzorový formulár poskytne objednávateľ)

2.3 Zhotoviteľ dodá predmet diela v elektronickej verzii vo formáte pdf na email kontaktnej osoby. Dielo sa považuje za prebraté emailovým potvrdením kontaktnej osoby.

2.4 Dielo bude spracované v súlade s aktuálne dostupným **Modelom centralizovanej podpory kultúrneho a kreatívneho priemyslu v rámci PO3 IROP.**

Čl. 3

Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia priebežne, najneskôr však **5 pracovných dní pred termínom uzávierky výzvy s kódom IROP-PO3-SC31-2019-49.**

3.2 Dodržanie vyššie uvedeného termínu je závislé od riadneho a včasného poskytnutia súčinnosti objednávateľa dojednaného v bode 6.1 tejto zmluvy. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

Čl. 4

Cena za dielo a jej splatnosť

4.1 Cena za riadne vykonanie diela podľa bodu 2.2 tejto zmluvy je

Názov položky	Cena v EUR
Spracovanie funkčného a priestorového rozloženia priestorov KC KSK	500,00
Spracovanie podkladov pre zadanie projektovej dokumentácie	250,00
Súčinnosť a spolupráca so spracovateľmi projektovej dokumentácie, KPÚ a pod.	450,00
Úprava a finalizácia programov	550,00
Finálny návrh technologického vybavenia Kreatívneho centra	600,00
Spolu	2 350,00

Uvedené ceny sú konečné vzhľadom na skutočnosť, že zhotoviteľ nie je platiteľom DPH.

4.2 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu len za skutočne poskytnuté služby podľa reálne spracovaných častí predmetu diela.

4.3 Cenu za poskytnuté služby uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní.

4.4 Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

4.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov objednávateľ je oprávnený vrátiť ju poskytovateľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. 5

Práva a povinnosti zhotoviteľa

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa článku 2 tejto zmluvy riadne, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
- 5.2 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním časti diela aj inú osobu, pričom zodpovedá akoby dielo vykonával sám.
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať so zhotoviteľom „projektovej dokumentácie areálu Strojárskej 3 v Košiciach“ a pracovnou skupinou pre tvorbu Kreatívneho centra na úrovni Košického samosprávneho kraja.
- 5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, s ktorými sa oboznámil pri vykonaní diela podľa tejto zmluvy a bez súhlasu objednávateľa ich neposkytne tretej osobe.

Čl. 6

Práva a povinnosti objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi patričnú súčinnosť nevyhnutnú na riadne vykonanie diela. Patričnou súčinnosťou sa rozumie najmä:
 - vytvoriť také podmienky spolupráce, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas splniť svoj záväzok,
 - určiť osobu alebo osoby, ktoré budú zodpovedné za komunikáciu a poskytnutie nevyhnutných informácií.
- 6.2 Objednávateľ je oprávnený byť informovaný o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa predmetu diela. Na výzvu objednávateľa je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa bez zbytočného odkladu o skutočnom stave prebiehajúcej prípravy predmetu diela.

Čl. 7

Sankcie

- 7.1 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry podľa článku 3 ods. 2 je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 7.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním diela je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. 8

Zánik zmluvy

- 8.1 Zmluva zaniká splnením záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy.
- 8.2 Zmluva môže taktiež zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán.
- 8.3 Zmluvné strany sú oprávnené zmluvu písomne vypovedať, ak jedna zo zmluvných strán opakovane porušuje ustanovenia tejto zmluvy.
- 8.4 V prípade, že nastali skutočnosti zakladajúce právo zmluvu vypovedať v zmysle porušenia vyššie uvedených zmluvných alebo iných zákonných povinností jednou zo zmluvných strán, druhá zmluvná strana je povinná túto skutočnosť písomne oznámiť zmluvnej strane, ktorá povinnosť porušila a dať jej 5 dňovú lehotu na odstránenie porušujúceho stavu.
- 8.5 Pokiaľ k odstráneniu porušujúceho stavu v uvedenej lehote nedôjde, je zmluvná strana oprávnená podať písomnú výpoveď.
- 8.6 Výpoveď nadobúda účinnosť dňom doručenia druhej zmluvnej strane.

8.7 Ukončením zmluvného vzťahu nezbavuje žiadneho účastníka zmluvy povinnosti vysporiadať záväzky, ktoré vznikli počas trvania zmluvy.

Čl. 9

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 9.1 Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 9.2 Obsah tejto zmluvy je možné meniť a doplňovať po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a budú podpísané zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany.
- 9.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 9.4 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkolvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla byť spôsobilá priamo či nepriamo zmařit alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu diela, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.
- 9.5 V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu, resp. sporného nároku sa ich zmluvné strany zaväzujú riešiť bez zbytočného odkladu prioritne vzájomnou dohodou.
- 9.6 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane po podpise objednávateľ a jeden dodávateľ.
- 9.7 Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich slobodnej vôle, nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a že im nie sú v dobe podpisu zmluvy známe okolnosti, ktoré by mohli obmedziť jej obsah a účinnosť. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Košiciach, 9.10.2019

.....
Ing. Jaroslav Tešliar, CSc.
za objednávateľa

.....
Mgr. Art. Peter Beňo
za zhotoviteľa