

Zmluva na výkon inžinierskych činností a kompletizáciu podkladov

uzavretá podľa § 269 ods. 2. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok 1

Zmluvné strany

1. **Názov:** Agentúra na podporu regionálneho rozvoja Košice, n.o.
Sídlo: Strojárska 3, 040 01 Košice
Zapísaná: v registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby číslo OVVS/10/2003
IČO: 312 57 402
DIČ: 202 173 4902
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK22 5600 0000 0004 4719 2002
Zastúpená: Ing. Jaroslav Tešliar, PhD., riaditeľ
Kontaktná osoba:

(ďalej len „objednávateľ“)

2. **Názov:** JEGON, s.r.o.
Sídlo: Š. Kukuru 12, 071 01 Michalovce
Zapísaná: Obchodný register SR, OS Košice I, odd. s.r.o, vložka č. 11823/V
IČO: 36 200 336
DIČ: 2020040220
IČ DPH: SK2020040220
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., pobočka Michalovce
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2674 6153
Zastúpená: Ing. Jozef Gonos
Kontaktná osoba: Ing. Jozef Gonos

(ďalej len „vykonávateľ“)

Článok 2

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok vykonávateľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zabezpečiť a vykonávať inžinierske činnosti, spracovanie komplexného projektu a záväzok objednávateľa zaplatiť vykonávateľovi cenu za jeho vykonanie.
- 2.2 Predmetom plnenia vykonávateľa podľa tejto zmluvy vykonať:
- a) inžiniersku činnosť v rozsahu zabezpečenia všetkých stanovísk v konaní s dotknutými štátnymi orgánmi, samosprávnymi orgánmi, s dotknutými orgánmi chrániacimi verejné záujmy podľa osobitných predpisov a inými organizáciami, ktoré sú potrebné k vydaniu stavebného povolenia; vypracovanie a podanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia, prípadne iných potrebných povolení, ktoré vyplývajú v zmysle zákona č. 50/1976 Zb.

- b) kompletizáciu všetkých existujúcich podkladov technického a stavebného charakteru za účelom spracovania komplexného projektu pre stavebné povolenie
- 2.3 Vykonávateľ odovzdá objednávateľovi komplexne spracovaný projekt pre stavebné povolenie v tlačenej forme a v digitálnej forme na CD/DVD:
- výkresová časť, vrátane technických správ, **v ôsmich** vyhotoveniach v tlačenej papierovej forme a **2 x** v elektronickej forme na CD/DVD vo formáte .pdf a vo formátoch, v ktorých bola spracovaná (.doc, .xls, .dwg),
 - rozpočet stavby v tlačenej forme **v ôsmich** vyhotoveniach a **2x** v zhodnej elektronickej verzii vo formáte .xls a .pdf
- 2.4 Závazok vykonávateľa vykonávať činnosti špecifikované v bode 2.2 písm. a) tejto zmluvy sa považuje za splnený po doručení rozhodnutia o povolení stavby (stavebné povolenie).
- 2.5 Závazok vykonávateľa vykonávať činnosti špecifikované v bode 2.2 písm. b) tejto zmluvy sa považuje za splnený podpísaním protokolu o odovzdaní a prebratí komplexného projektu.

Článok 3 Čas plnenia

- 3.1 Vykonávateľ sa zaväzuje, že vykoná činnosti v zmysle bodu 2.2 zmluvy v termíne:
- a) inžinierska činnosť - do vydania rozhodnutia o povolení stavby (stavebného povolenia)
 - b) spracovanie komplexného projektu – do 28.10.2019
- 3.2 Dodržanie vyššie uvedených termínov je závislé od riadneho a včasného poskytnutia súčinnosti objednávateľa dojednaného v bode 6.1 tejto zmluvy. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je vykonávateľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

Článok 4 Cena za dielo a jej splatnosť

- 4.1 Cena je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách (ďalej len „vyhláška“) a sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vykonania diela.
- 4.2 Cena za riadne vykonanie predmetu plnenia podľa bodu 2.2 tejto zmluvy je:

Predmet plnenia	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Inžinierska činnosť	5 000,00 €	1 000,00 €	6 000,00 €
Spracovanie komplexného projektu	22 800,00 €	4 560,00 €	27 360,00 €
Celková cena	27 800,00 €	5 560,00 €	33 360,00 €

(slovom tridsaťtritisíc tristošesťdesiat eur)

- 4.3 Cena za predmet plnenia bude uhradená na základe faktúry s lehotou splatnosti minimálne 14 dní. Vykonávateľ je oprávnený vystaviť faktúru po dodaní časti diela v zmysle bodu 4.2 tohto článku po podpise preberacieho protokolu zo strany objednávateľa.
- 4.4 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať vyššie uvedené náležitosti alebo ak bude obsahovať nesprávne údaje, objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť vykonávateľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade

plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.

Článok 5

Práva a povinnosti vykonávateľa

- 5.1 Vykonávateľ je povinný vykonať plnenie podľa článku 2 tejto zmluvy riadne, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo s vynaložením odbornej starostlivosti.
- 5.2 Vykonávateľ je oprávnený poveriť vykonaním časti diela aj inú osobu, pričom zodpovedá akoby predmet plnenia vykonával sám.
- 5.3 Vykonávateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, s ktorými sa oboznámil pri vykonaní plnenia podľa tejto zmluvy a bez súhlasu objednávateľa ich neposkytne tretej osobe.

Článok 6

Práva a povinnosti objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ je povinný poskytnúť vykonávateľovi patričnú súčinnosť nevyhnutnú na riadne vykonanie diela. Patričnou súčinnosťou sa rozumie najmä:
 - vytvoriť také podmienky spolupráce, aby vykonávateľ mohol riadne a včas splniť svoj záväzok,
 - poskytnúť všetky podklady potrebné k predmetu plnenia zmluvy
 - určiť osobu alebo osoby, ktoré budú zodpovedné za komunikáciu a poskytnutie nevyhnutných informácií.
- 6.2 Objednávateľ je oprávnený byť informovaný o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa predmetu plnenia. Na výzvu objednávateľa je vykonávateľ povinný písomne informovať objednávateľa bez zbytočného odkladu o skutočnom stave prebiehajúcej prípravy predmetu diela.

Článok 7

Záruka a zodpovednosť za vady

- 7.1 Vykonávateľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní predmetu zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike a príslušné technické normy vzťahujúce sa na predmet zmluvy.
- 7.2 Vykonávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vykoná podľa podmienok uvedených v tejto zmluve, že bude mať vlastnosti určené v tejto zmluve a že bude bez väd.
- 7.3 Ak pri vykonávaní predmetu zmluvy vykonávateľom vzniknú nejasnosti týkajúce sa vlastností diela alebo spôsobu jej vykonávania, ktoré nemožno odstrániť výkladom tejto zmluvy, vykonávateľ sa zaväzuje pri ich riešení riadiť sa príslušnými písomnými pokynmi objednávateľa, písomnými dohodami zmluvných strán týkajúcimi sa týchto nejasností a zápismi z pracovných stretnutí.
- 7.4 Vykonávateľ sa zaväzuje odstrániť vadu diela, ktorá sa prejaví v záručnej dobe, ktorá začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bol preberací protokol podpísaný zmluvnými stranami tejto zmluvy a končí uplynutím dvoch rokov.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť vadu predmetu plnenia vykonávateľovi bezodkladne po jej zistení písomnou formou (ďalej len „oznámenie o vade“). Objednávateľ sa zaväzuje vykonávateľovi písomne potvrdiť skutočnosť, že vada diela bola odstránená, až po jej skutočnom odstránení.

Článok 8

Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele, autorské právo

- 8.1 Nebezpečenstvo škody na diele a vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa dňom podpísania preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami podľa tejto zmluvy.
- 8.2 V prípade, že predmet plnenia alebo jeho ktorákoľvek časť, ktorého vykonanie je predmetom tejto zmluvy spĺňa náležitosti autorského diela podľa Autorského zákona, vykonávateľ udeľuje, objednávateľovi dňom prevzatia predmetu plnenia podľa tejto zmluvy licenciu podľa § 65 Autorského zákona, a to výhradnú, neobmedzenú (bez časového a teritoriálneho obmedzenia), v rozsahu uvedenom v §19 ods. 4 Autorského zákona tak, aby dielo mohol používať na vlastnú potrebu (najmä za účelom zhotovenia stavby, oprava a údržba stavby, prípadne aj na iné s tým súvisiace účely) a za týmto účelom ho poskytovať aj tretím osobám, ako podklady pre plnenie úloh objednávateľa. Objedávateľ je tiež oprávnený tieto predmety duševného vlastníctva poskytnúť orgánom a organizáciám štátnej správy a územnej samosprávy pre plnenie ich úloh vo všeobecnom verejnom záujme. Vykonávateľ zároveň udeľuje dňom prevzatia predmetu plnenia objednávateľovi právo udeliť tretej osobe súhlas na použite diela v rozsahu udelenej licencie a tiež súhlas na postúpenie licencie.
- 8.3 Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že odmena vykonávateľa v zmysle bodu 8.2 tohto článku je zahrnutá v celom rozsahu v cene uvedenej v článku 4.2 tejto zmluvy.

Článok 8

Sankcie

- 8.1 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry podľa článku 3 ods. 2 je vykonávateľ oprávnený požadovať od objednávateľa poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.2 V prípade omeškania vykonávateľa s dodaním diela je objednávateľ oprávnený požadovať od vykonávateľa poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok 9

Zánik zmluvy

- 8.1 Zmluva zaniká splnením záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy.
- 8.2 Zmluva môže taktiež zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán.
- 8.3 Zmluvné strany sú oprávnené zmluvu písomne vypovedať, ak jedna zo zmluvných strán opakovane porušuje ustanovenia tejto zmluvy.
- 8.4 V prípade, že nastali skutočnosti zakladajúce právo zmluvu vypovedať v zmysle porušenia vyššie uvedených zmluvných alebo iných zákonných povinností jednou zo zmluvných strán, druhá zmluvná strana je povinná túto skutočnosť písomne oznámiť zmluvnej strane, ktorá povinnosť porušila a dať jej 5 dňovú lehotu na odstránenie porušujúceho stavu.
- 8.5 Pokiaľ k odstráneniu porušujúceho stavu v uvedenej lehote nedôjde, je zmluvná strana oprávnená podať písomnú výpoveď.
- 8.6 Výpoveď nadobúda účinnosť dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
- 8.7 Ukončením zmluvného vzťahu nezbavuje žiadneho účastníka zmluvy povinnosti vysporiadať záväzky, ktoré vznikli počas trvania zmluvy.

Čl. 9

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 9.1 Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 9.2 Obsah tejto zmluvy je možné meniť a doplňovať po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a budú podpísané zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany.
- 9.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Toto zverejnenie nezbavuje povinnosti vykonávateľa zverejniť túto zmluvu v CRZ – Centrálny register zmlúv.
- 9.4 Objednávateľ a vykonávateľ sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkolvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla byť spôsobilá priamo či nepriamo zmať alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu diela, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.
- 9.5 V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu, resp. sporného nároku sa ich zmluvné strany zaväzujú riešiť bez zbytočného odkladu prioritne vzájomnou dohodou.
- 9.6 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane dva rovnopisy a vykonávateľ jeden rovnopis.
- 9.7 Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich slobodnej vôle, nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a že im nie sú v dobe podpisu zmluvy známe okolnosti, ktoré by mohli obmedziť jej obsah a účinnosť. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Košiciach, 15.10.2019

V Košiciach, 15.10.2019

.....
Ing. Jaroslav Tešliar, PhD.
za objednávateľa

.....
JEGON, s.r.o., Ing. Jozef Gonos
za vykonávateľa